



Balerna, 1° settembre 2023

Avviso di pubblicazione Variante di Piano Regolatore Provvida Madre

RM 834/29.08.2023

Il Municipio di Balerna,

richiamati:

- la Variante di Piano Regolatore concernente l'attribuzione alla Zona per edifici di interesse pubblico di competenza dell'Istituto Provvida Madre di una porzione della particella 1899 RFD Balerna adottata dal Legislativo comunale con risoluzione del 19 giugno 2023;
- la Legge federale del 22 giugno 1979 sulla pianificazione del territorio (LPT, RS 700);
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2021 (Lst, RL 7.1.1.1);
- il Regolamento della Legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLst, RL 7.1.1.1.1);

AVVISA

1. E' ordinata la pubblicazione della Variante di Piano regolatore per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente dal **7 settembre al 6 ottobre 2023**.
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
 - Rapporto di pianificazione, Norme di attuazione e Allegati grafici "Marzo 2023.
3. Gli interessati possono consultare la documentazione sul Portale cantonale di pubblicazione al seguente link:
<https://www.test.variantipr.ti.ch/PRPortal/RMPub/PL/src.production?target=DMZ.test&idOggettoVariante=ch08getc048100000&idPubblicazione=2>
e presso l'Ufficio tecnico comunale, durante il periodo di pubblicazione, nei seguenti giorni e orari: dal lunedì al venerdì dalle 10.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 16.00.
4. Contro la Variante di Piano regolatore è dato ricorso al Consiglio di Stato, entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. I ricorsi devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana (artt. 28 Lst, 44 cpv. 2 RLst).
5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPamm).
6. Il presente avviso è notificato ai proprietari dei fondi interessati con lettera semplice, mappali 1498 e 1899 RFD Balerna

Il Municipio