

Via San Gottardo 90
casella postale
6828 Balerna
Svizzera
www.balerna.ch

Balerna, 18 gennaio 2022

MM 02/2022 – l'approvazione del regolamento comunale concernente l'erogazione di incentivi in favore dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile

Ris. Mun. 55/18.01.2022

All'On.do
Consiglio comunale
6828 Balerna

Signora Presidente,
signore e signori Consiglieri comunali,

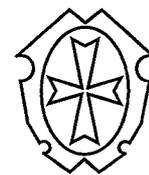
Onorevole Signora Presidente,
Onorevoli Signore e signori Consigliere e consiglieri comunali,

Con il presente messaggio s'intende richiedere l'approvazione del Regolamento comunale concernente l'erogazione di incentivi in favore dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile sul territorio di Balerna.

1. Premessa

Il Messaggio segue la decisione del 2011 della Confederazione di abbandonare la produzione di energia nucleare (Strategia energetica 2050), così come gli indirizzi dettati dal Piano Energetico Cantonale (PEC), approvato nel 2014 dal Gran Consiglio.

La strategia energetica nazionale prevede che le misure di efficienza debbano essere adottate da subito, senza differenziazione tra obiettivi di conversione energetica e di contenimento dei consumi, toccando tutti i livelli e tutti i settori.



Con il fine di adeguarsi al piano energetico vigente a livello nazionale e di accelerare il processo di sensibilizzazione della popolazione dal punto di vista ambientale, il Municipio, nel corso degli anni, ha già emanato diverse ordinanze concernenti le questioni energetiche e ambientali.

L'obiettivo di questo Messaggio municipale è pertanto quello di disporre di una legislazione chiara ed esaustiva, che sia approvata dal Consiglio comunale, e che funga da solida base per proseguire quanto attualmente in atto. Sarà poi compito del Municipio definire in un'ordinanza o in più ordinanze i vari sussidi.

Il Municipio, si è impegnato in questo campo adottando nel gennaio del 2020 il "Piano d'azione comunale per il clima" (allegato 2) ed ha ufficialmente approvato le linee guida, ivi contenute, in fatto di politica energetica e climatica, con l'intento di concretizzare la direzione del futuro sviluppo del Comune in ambito energetico e climatico. Le linee guida fungono pertanto da strumento di lavoro e conduzione, coerenti con la strategia tracciata a livello nazionale e cantonale.

Il presente Messaggio si propone dunque di dare un seguito concreto ai punti previsti dalle linee guida, che prospettano di favorire misure atte a mitigare l'impatto energetico e ambientale.

Per raggiungere degli obiettivi importanti in modo efficiente è necessario tenere in considerazione non solo il punto di arrivo a cui si ambisce, ma anche la via che si intende percorrere per il relativo conseguimento. In questo senso il Comune di Balerna, nell'intento di mostrare alla popolazione la buona volontà e il buon esempio, ha organizzato una serata incentrata sul "calore rinnovabile" ed ha installato due impianti fotovoltaici sul tetto dello stabile Polimob in Marediga e sul tetto del Palazzo municipale.

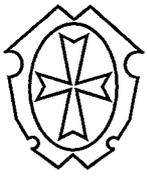
Tutte queste azioni rientrano a pieno titolo anche nel quadro delle attività prioritarie identificate con la Commissione ambiente e risorse energetiche. Balerna a suo tempo aveva rinunciato a fregiarsi dell'etichetta "Città dell'energia" ma intende impegnarsi a fondo in modo continuativo a favore di un utilizzo efficiente dell'energia, della protezione del clima e delle energie rinnovabili, nonché a favore di una mobilità sostenibile.

Il Comune di Balerna, da 20 anni, fa comunque parte dell'Associazione Città dell'Energia.

Il marchio "Città dell'energia" garantisce l'attuazione costante di misure di politica energetica e climatica, che va oltre le legislature e gli avvicendamenti di personale. È un modo per fare un bilancio della situazione e funge da strumento di controlling, in quanto evidenzia i risultati dell'impegno nell'ambito della politica energetica e li rende confrontabili negli anni.

2. Strumenti a disposizione del Comune

In generale, per perseguire gli obiettivi prefissati, gli enti pubblici hanno



a disposizione diversi strumenti capaci di accelerare la transizione verso una società più sostenibile e compatibile con l'ambiente.

Seguono la logica:

1. L'incremento della consapevolezza: informazione e sensibilizzazione;
2. Gli incentivi economici: negativi (tasse), positivi (contributi);
3. Gli strumenti normativi: normative istituzionali (leggi, regolamenti, ordinanze).

Negli ultimi anni, il Comune ha prestato attenzione a migliorare la consapevolezza della cittadinanza in ambito energetico con azioni mirate. Nel contempo sono stati individuati, avviati e in parte conclusi progetti che dimostrano l'impegno nel promuovere un futuro caratterizzato da una maggiore attenzione alle questioni ambientali.

I privati hanno potuto beneficiare di primi contributi elargiti dal Comune per promuovere azioni volontarie che vanno oltre al minimo richiesto dalla legge. Il presente messaggio si prefigge quindi di consolidare quanto già fatto, completando ulteriormente l'offerta degli incentivi, allo scopo di stimolare un numero crescente di privati attivi sul territorio comunale.

3. Misure già attuate

Sono diverse le attività di sensibilizzazione e informazione che il Comune ha messo in atto nel corso degli anni, puntuali o tuttora attive. Basta citare le serate puntuali a tema, la distribuzione di lampadine LED e di riduttori di pressione per rubinetti, i corsi di compostaggio, le visite guidate, le attività didattiche presso le scuole elementari e medie ed altro ancora.

L'elaborazione di un progetto di massima per un impianto di teleriscaldamento a cippato di legna, per ora purtroppo fermo al palo.

Il risanamento globale dell'illuminazione pubblica con tecnologia LED e sistema Paradox che consente una regolazione ottimale della luminosità delle lampade in funzione del volume del traffico.

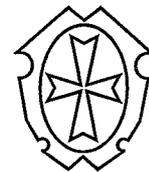
Il risanamento energetico dell'involucro della Scuola dell'infanzia e sostituzione serramenti palazzo del Municipio.

La realizzazione tramite AGERE di due impianti sui tetti delle scuole e la realizzazione in proprio degli impianti fotovoltaici sui tetti dello stabile Polimob (Via Guisan 13) e Palazzo municipale.

L'istituzione dell'"Ufficio energia" tramite mandato esterno per assistere il Comune nella realizzazione di attività ed eventi legati al risparmio energetico.

L'implementazione negli ecopunti della raccolta dell'umido e scarti di cucina e delle plastiche.

La messa a disposizione di colonnine di ricarica per veicoli elettrici, di un'auto Carsharing della Mobility e di due postazioni di bike sharing di PubliBike. La messa a disposizione di carte giornaliere FFS e di incentivi per acquisto abbonamenti Arcobaleno e FFS, di benzina alchilata, di biciclette elettriche e per



la costruzione di stabili Minergie. La promozione di un programma di mobilità aziendale.

Senza dimenticare le direttive interne per l'acquisto di veicoli ad uso dell'amministrazione e dei servizi comunali, per l'utilizzo di carta riciclata e misure di contenimento degli stampati, sui provvedimenti di risparmio energetico all'attenzione dei dipendenti del Comune, incluso il personale addetto alle pulizie degli stabili comunali.

4. Incentivi

L'incentivazione finanziaria è uno degli strumenti chiave per il raggiungimento degli obiettivi energetici e climatici. Questa misura stimola concretamente l'adozione di provvedimenti in linea con gli indirizzi sovraordinati e promuove la diffusione di tecnologie e soluzioni orientate a un approvvigionamento energetico diversificato e a una mobilità sostenibile. Oltre a Confederazione e Cantone Ticino, sono oggi già molti i Comuni che erogano incentivi in ambito energetico e ambientale. Per una panoramica completa degli incentivi federali e cantonali si rimanda al rispettivo documento sviluppato dall'Associazione TicinoEnergia www.ticinoenergia.ch/incentivi

Nel raggiungimento degli obiettivi di politica energetica e climatica che la Svizzera si è prefissata, il contributo fornito da parte dei Comuni gioca un ruolo fondamentale. In particolare, attraverso il coinvolgimento delle cittadine e dei cittadini, il Comune può apportare un maggiore sostegno in favore delle energie rinnovabili e quindi di uno sviluppo sostenibile.

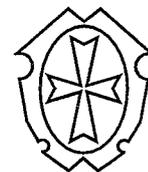
Questo ruolo è stato riconosciuto dall'Autorità cantonale che, in applicazione del Piano Energetico Cantonale (PEC), da alcuni anni ha istituito il Fondo per le Energie Rinnovabili (FER), che assegna dei ragguardevoli importi a ogni singolo Comune.

Questo importo per il Comune di Balerna ammonta a circa CHF 200'000.-. La sua destinazione è vincolata ai temi energetici e, a partire dal 2015, ogni Comune beneficiario deve poi elaborare, come giustificativo, un dettagliato rapporto annuale sull'utilizzazione del montante messo a sua disposizione.

Nel rapporto FER è riservato un apposito capitolo al rimborso degli incentivi comunali come quelli previsti dal presente Regolamento, sia in materia di efficienza energetica, di energie rinnovabili e per la mobilità sostenibile.

5. Proposta operativa

A complemento di quanto già attualmente in atto, e per rafforzare il cambiamento delle abitudini della popolazione, il Comune di Balerna intende dotarsi di un nuovo Regolamento (allegato 1) per l'erogazione di incentivi a



favore dell'efficienza energetica, dello sfruttamento delle energie rinnovabili negli edifici, a favore della mobilità sostenibile e per misure a favore di un miglioramento climatico.

Si tratta essenzialmente di consolidare e inquadrare, nel nuovo Regolamento, le attuali Ordinanze di politica energetica e climatica in accordo con le linee guida comunali, completandolo con ulteriori nuove misure. Il Regolamento rappresenta una novità in diversi ambiti. Per sensibilizzare ulteriormente la cittadinanza e chi opera sul territorio comunale a favore di scelte sostenibili vengono proposti i seguenti contributi per:

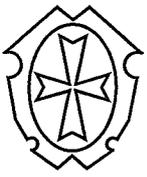
- certificazioni e analisi energetiche degli edifici
- risanamento energetico degli edifici
- nuove costruzioni o risanamenti con certificazione Minergie
- sostituzione di impianti di riscaldamento ad olio combustibile, a gas o elettrico diretto con sistemi a pompa di calore, impianti a legna indigena o pellets o geotermia
- installazione di impianti solari termici
- installazione di impianti solari fotovoltaici e relativi sistemi di accumulo dell'energia prodotta
- realizzazione di tetti e pareti verdi
- installazione di serbatoi per recupero di acque meteoriche
- acquisto di benzina alchilata
- acquisto di abbonamenti per i trasporti pubblici
- acquisto di biciclette elettriche e batterie sostitutive

6. Stima dei costi e dei relativi contributi

Sulla scorta degli incentivi messi a preventivo nel corso degli anni passati, è stata fatta un'ipotesi di lavoro che comprende gli importi che potrebbero essere erogati tenendo conto delle misure già attive e di quelle legate all'introduzione del nuovo Regolamento.

Gli incentivi vengono finanziati attraverso i fondi FER e a incentivi comunali diretti visibili a preventivo. Tramite la relativa Ordinanza si limita l'importo annuo complessivo per le misure di incentivazione. Tale importo corrisponde a una quota del Fondo per le Energie Rinnovabili (FER). La restante parte verrà impiegata per progetti concreti quali, ad esempio, il risanamento energetico del parco immobiliare comunale o l'installazione di pannelli fotovoltaici su tetti di edifici comunali.

Si tratta quindi di promuovere un'iniziativa più a lungo termine, che non abbia l'esclusiva finalità di garantire un risparmio al singolo cittadino, ma che abbia ripercussioni positive dal lato economico, sociale e ambientale, per tutta la comunità, cittadine, cittadini e Comune compresi.



Conseguenze sul personale e i costi di gestione corrente:
per quanto riguarda l'onere amministrativo e i costi del personale, sarà unicamente necessaria una corretta organizzazione e collaborazione tra i servizi dell'amministrazione comunale in quanto si è optato in accordo con UTC e Municipio per una procedura semplice e snella, evitando l'utilizzo di formulari e basandosi prevalentemente sulla decisione dell'autorità cantonale.

7. Proposta di risoluzione

Il Municipio e la Cancelleria comunale sono a disposizione per ogni completamento d'informazione che potrà occorrere in sede di esame e discussione.

Nel mentre, vi proponiamo, Signora Presidente e Consigliere e consiglieri comunali, di voler

r i s o l v e r e :

1. È approvato, articolo per articolo e nel suo complesso, il Regolamento comunale concernente gli incentivi per l'efficienza energetica, l'impiego di energie rinnovabili e la mobilità sostenibile.
2. È autorizzato il prelievo annuale dal fondo FER per il finanziamento degli incentivi, nel rispetto del presente Regolamento e per l'importo massimo destinato ai relativi contributi indicati nei conti preventivi annui di gestione corrente.

Per il Municipio

Il Sindaco
Avv. Luca Pagani



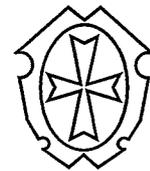
Il Segretario
Angelo Russo

Allegati:

Allegato 1 - Nuovo Regolamento comunale sugli incentivi in favore dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile

Allegato 2 - Piano d'azione comunale per il clima e linee guida

Il MM è demandato per esame alla Commissione delle Petizioni



Balerna, 18 gennaio 2022

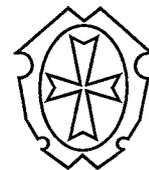
Regolamento comunale sull'erogazione di incentivi in favore dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile

Il Consiglio comunale di Balerna

Richiamati:

- La Legge organica comunale del 10 marzo 1987, in particolare gli art. 186 e segg.;
- Il Regolamento di applicazione della Legge organica, in particolare gli art. 41- 44;
- La Legge federale sulla pianificazione del territorio (LPT), del 22 giugno 1979;
- La Legge edilizia cantonale del 13 marzo 1991;
- La Legge cantonale sull'energia dell'8 febbraio 1994;
- La Legge sui sussidi cantonali del 22 giugno 1994;
- La Legge federale sull'energia (LEne) del 30 settembre 2016;
- L'Ordinanza federale sull'energia (OEn) del 1 novembre 2017;
- Il Decreto esecutivo concernente gli incentivi in ambito energetico del 7 luglio 2021 ed eventuale successivo;
- Il Regolamento del Fondo per le energie rinnovabili (RFER) del 29 aprile 2014;
- Il piano d'azione e schede settoriali contenuti nel Piano Energetico Cantonale del 2013;
- Il Regolamento Comunale del 12 aprile 2010.

Risolve:



Capitolo 1

Disposizioni generali e competenze

Art. 1 Scopo e campi di applicazione

Nel limite delle disponibilità finanziarie attribuite specificatamente a questo scopo, il Municipio può riconoscere un sostegno finanziario per l'attuazione di misure nei seguenti ambiti:

1. certificazioni e analisi energetiche degli edifici;
2. risanamento energetico degli edifici;
3. nuove costruzioni o risanamenti di edifici con certificazione MINERGIE;
4. sostituzione di impianti di riscaldamento ad olio combustibile, a gas o elettrico diretto;
5. installazione di impianti solari termici;
6. installazione di impianti solari fotovoltaici e relativi sistemi di accumulo dell'energia;
7. realizzazione tetti e pareti verdi;
8. installazione serbatoi per il recupero delle acque meteoriche;
9. acquisto benzina alchilata;
10. acquisto abbonamenti per i trasporti pubblici;
11. acquisto di nuove biciclette elettriche o di nuove batterie sostitutive.

¹ I dettagli specifici di ogni singola misura di incentivazione sono descritti oltre che nel presente regolamento anche nella rispettiva ordinanza.

² Non viene elargito alcun incentivo per l'adozione di misure obbligatorie a norma di legge.

³ Misure incentivate divenute obbligatorie a norma di legge decadono con l'entrata in vigore della relativa regolamentazione legislativa.

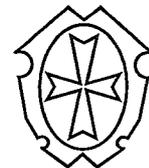
Art. 2 **Finanziamento**

¹ Gli incentivi vengono finanziati attraverso il Fondo Energia Rinnovabile - FER e tramite contributi liberi del Comune indicati a Preventivo.

² L'Ordinanza municipale specifica l'importo massimo prelevabile annualmente dal FER e l'importo complessivo per le misure di incentivazione.

Capitolo 2

Procedura e condizioni di incentivazione



Art. 3 Procedura

¹ La procedura per la richiesta degli incentivi è definita in modo dettagliato nella relativa ordinanza municipale.

² Le richieste di incentivo devono essere inoltrate attraverso gli appositi formulari, da richiedere ai servizi preposti o da scaricare dal sito www.balerna.ch oppure su semplice presentazione della decisione rilasciata dall'autorità cantonale.

³ Le richieste diventano effettive quando debitamente compilate e corredate da tutti i giustificativi elencati nei formulari secondo le disposizioni e le tempistiche descritte nella relativa ordinanza municipale.

⁴ A complemento delle informazioni ricevute, l'autorità competente può richiedere in qualsiasi momento informazioni supplementari relative all'oggetto rispettivamente alla prestazione da incentivare.

⁵ L'ordine per l'analisi e l'evasione delle richieste di incentivo è determinata dalla data di inoltro delle stesse.

Art. 4 Beneficiari

¹ In termini generali possono beneficiare degli incentivi i cittadini domiciliati o dimoranti nel comprensorio del Comune di Balerna.

² Per quanto riguarda gli incentivi destinati alla promozione dell'efficienza energetica e la promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili (punti da 1 a 8 dell'articolo 1), possono beneficiare degli incentivi tutti i proprietari di edifici ubicati sul territorio giurisdizionale del comune di Balerna.

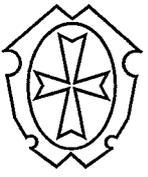
³ Per quanto riguarda gli incentivi per l'acquisto di nuove biciclette elettriche o di nuove batterie sostitutive, possono beneficiare degli incentivi anche Persone giuridiche, Enti e Fondazioni con sede nel comune di Balerna.

⁴ I beneficiari sono obbligati a fornire tutte le informazioni che l'autorità chiede per verificare il buon fondamento della richiesta di contributo finanziario.

⁵ Il richiedente deve essere in regola con i pagamenti nei confronti dell'Amministrazione comunale (tasse, tributi pubblici, multe eccetera).

Art. 5 Condizioni di incentivazione

¹ Gli incentivi comunali in favore all'efficienza energetica e delle energie rinnovabili possono essere concessi soltanto se, per le opere da incentivare, è



stata rilasciata la rispettiva licenza edilizia cresciuta in giudicato o l'autorizzazione dell'autorità comunale a seguito dell'annuncio dei lavori.

² Il diritto agli incentivi decade se la richiesta di incentivo corredata da tutti i giustificativi non è stata inoltrata al Municipio entro i termini definiti nella rispettiva ordinanza comunale.

³ Eventuali sussidi di terzi devono essere apertamente dichiarati nella richiesta di incentivo.

⁴ L'erogazione degli incentivi è vincolata alle disponibilità finanziarie stanziare. Eventuali richieste di incentivo che superano tale limite, vengono inserite in una lista d'attesa ed evase l'anno successivo, a condizione che vi siano nuove disponibilità.

⁵ Il Municipio può decidere di non erogare gli incentivi per interventi e misure che godono già di altri contributi e, rispettivamente, di altre forme di agevolazione nell'ambito di singole azioni e campagne attuate su iniziativa comunale, cantonale o federale. Questo anche nel caso in cui tali altri contributi siano entrati in vigore successivamente al presente regolamento.

⁶ Gli incentivi possono essere concessi soltanto se gli interventi, le prestazioni e le opere da incentivare sono eseguite da ditte e/o imprese con sede in Svizzera su edifici o terreni/impianti situati entro i confini del territorio comunale; In caso di esecuzione da parte di ditte e/o imprese con sede non in Svizzera il Municipio si riserva il diritto di reclamare la restituzione del contributo versato.

⁷ Se il contributo fosse stato accordato sulla base di informazioni errate, in violazione di norme giuridiche oppure in virtù di fatti inesatti o incompleti, il Municipio si riserva il diritto di reclamare la restituzione del contributo versato.

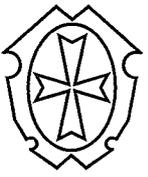
Art. 6 Autorità competenti

¹ L'applicazione del presente regolamento compete al Municipio, e può essere delegata ai servizi dell'amministrazione comunale.

² Nell'ambito dell'applicazione del presente regolamento, le autorità competenti possono avvalersi di enti e specialisti esterni.

³ Il Municipio:

- a. decide la concessione degli incentivi;



b. definisce i dettagli, le condizioni per l'assegnazione e l'ammontare degli incentivi, per le singole misure incentivate a livello comunale nella rispettiva ordinanza;

c. può pubblicare a scopo divulgativo i dati tecnici concernenti gli oggetti sussidiati e la loro ubicazione.

⁴ Nel caso di delega decisionale ad un Servizio dell'amministrazione, contro le decisioni di quest'ultimo è data facoltà di reclamo al Municipio, entro 15 giorni dalla notifica della decisione.

Capitolo 3

Incentivi in favore dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile

Art. 7 Certificazioni e analisi energetiche degli edifici

¹ Possono beneficiare dell'incentivo coloro che fanno eseguire un Certificato Energetico Cantonale degli Edifici CECE[®], CECE[®]- Plus, CECE[®] per nuovi edifici, da un esperto accreditato, vedi www.cece.ch per edifici nuovi o esistenti localizzati sul territorio giurisdizionale del Comune di Balerna.

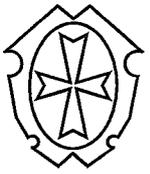
² L'importo concesso ammonta da:

- a. un minimo del 20% a un massimo del 50% del costo dell'analisi CECE[®], ritenuto un importo definibile dal Municipio fino a un massimo di CHF 300.-;
- b. un minimo del 20% a un massimo del 50% del costo dell'analisi CECE[®]- Plus, ritenuto un importo definibile dal Municipio fino a un massimo di:

▪ Edifici mono e bifamigliari:	CHF 500.-
▪ Edifici plurifamigliari:	CHF 1'000.-
▪ Altre categorie di edifici:	CHF 1'500.-;
- c. un minimo del 20% a un massimo del 50% del costo dell'analisi CECE[®] per edifici nuovi, ritenuto un importo definibile dal Municipio fino a un massimo di:

▪ Edifici mono e bifamigliari:	CHF 500.-
▪ Edifici plurifamigliari:	CHF 1'000.-
▪ Altre categorie di edifici:	CHF 1'500.-.

³ Possono essere riconosciute altre certificazioni o analisi se previste nella relativa ordinanza.



Art. 8 Risanamento energetico degli edifici

¹ Possono beneficiare dell'incentivo coloro che realizzano interventi su edifici esistenti localizzati sul territorio giurisdizionale del Comune di Balerna.

² L'incentivo è concesso unicamente per interventi di risanamento su edifici che beneficiano dei finanziamenti dal Cantone nell'ambito del Risanamento energetico degli edifici - **Risanamento di Base e degli Edifici certificati**.

³ L'importo concesso ammonta da un minimo del 20% a un massimo del 50% del finanziamento cantonale erogato dal decreto esecutivo ritenuto un importo definibile dal Municipio fino a un massimo di CHF 5'000.-.

Art. 9 Nuove costruzioni o risanamenti di edifici con certificazione MINERGIE

¹ Possono beneficiare dell'incentivo coloro che realizzano nuove costruzioni o risanamenti localizzati sul territorio giurisdizionale del Comune di Balerna.

² L'incentivo è concesso unicamente per edifici nuovi o risanati che beneficiano dei finanziamenti dal Cantone nell'ambito della certificazione per edifici Minergie®-P, Minergie®-A e Minergie-ECO.

³ L'importo concesso ammonta da un minimo del 20% a un massimo del 50% del finanziamento cantonale erogato dal decreto esecutivo ritenuto un importo definibile dal Municipio da un minimo di CHF 1'000.- a un massimo di CHF 5'000.-.

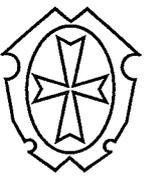
Art. 10 Sostituzione di impianti di riscaldamento ad olio combustibile, a gas o elettrico diretto

¹ Possono beneficiare dell'incentivo coloro che realizzano interventi su edifici esistenti localizzati sul territorio giurisdizionale del Comune di Balerna che non si trovino in località servite da teleriscaldamento e che beneficiano di incentivi dall'autorità cantonale.

² L'incentivo è concesso per la sostituzione di impianti alimentati con olio combustibile, gas o riscaldamento elettrici diretti a uso principale in edifici residenziali esistenti con:

- a. una pompa di calore;
- b. un impianto a legna o con un impianto a pellets a carica automatica

³ L'importo concesso ammonta a:



- a. un minimo del 20% sino a un massimo del 50% del finanziamento cantonale erogato dal decreto esecutivo con un importo definibile dal Municipio fino a un massimo di CHF 5'000.- per quanto riguarda la sostituzione con un impianto a pompa di calore;
- b. un importo definibile dal Municipio da un minimo di CHF 1'000.- una tantum sino a un massimo di CHF 5'000.- una tantum per quanto riguarda la sostituzione con un impianto a legna o a pellets a carica automatica che sfrutta combustibile di provenienza indigena.

Art. 11 Installazione impianti solari termici

¹ Possono beneficiare dell'incentivo coloro che realizzano nuovi impianti solari termici su edifici nuovi o esistenti localizzati sul territorio giurisdizionale del Comune di Balerna. Non sono concessi incentivi per interventi su abitazioni secondarie.

² L'incentivo è concesso unicamente per impianti che beneficiano degli incentivi cantonali.

³ L'importo concesso ammonta a un minimo del 20% a un massimo del 50% del contributo cantonale, ritenuto un importo definibile dal Municipio fino a un massimo di CHF 2'000.- per impianto.

Art. 12 Installazione di impianti solari fotovoltaici e relativi sistemi di accumulo dell'energia prodotta

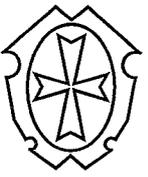
¹ Possono beneficiare dell'incentivo coloro che realizzano nuovi impianti solari fotovoltaici su edifici nuovi o esistenti localizzati sul territorio giurisdizionale del Comune di Balerna.

² L'incentivo è concesso unicamente per impianti che beneficiano degli incentivi cantonali.

³ L'importo concesso ammonta a un minimo del 20% a un massimo del 50% del contributo cantonale, ritenuto un importo definibile dal Municipio fino a un massimo di CHF 5'000.- per impianto.

Art. 13 Realizzazione di tetti e pareti verdi

¹ Possono beneficiare dell'incentivo coloro che realizzano interventi su edifici esistenti o nuovi localizzati sul territorio giurisdizionale del Comune di Balerna.



² L'incentivo è concesso per interventi che ossequiano le linee guida "Inverdimento di stabili" della Schweizerische Fachvereinigung Gebäudebegrünung (SFG).

³ L'importo concesso ammonta a:

1. pareti verdi: un minimo di CHF 20.-/m² a un massimo pari a CHF 50.-/m², ritenuto un importo definibile dal Municipio fino a un massimo di CHF 5'000.-;
2. tetti verdi: un minimo di CHF 20.-/m² a un massimo pari a CHF 50.-/m², ritenuto un importo definibile dal Municipio fino a un massimo di CHF 3'000.-.

Art. 14 Installazione di serbatoi per il recupero di acque meteoriche

¹ Possono beneficiare dell'incentivo coloro che realizzano interventi su edifici esistenti o nuovi localizzati sul territorio giurisdizionale del Comune di Balerna.

² L'incentivo è concesso unicamente per impianti di recupero di acqua piovana, strutturati in modo da escludere qualsiasi problema sanitario, come ad esempio il proliferare della zanzara.

³ L'importo concesso ammonta a un minimo del 20% a un massimo del 50%, ritenuto un importo definibile dal Municipio fino a un massimo di:

1. bidoni di recupero acqua piovana con sistema antizanzare:
CHF 200.-
2. impianti per economie domestiche case mono e bifamiliari:
CHF 2'000.-
3. impianti di grandi dimensioni ad uso artigianale o industriale:
CHF 4'000.-

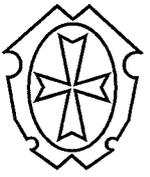
Art. 15 Acquisto di benzina alchilata

¹ Possono beneficiare dell'incentivo coloro che sono domiciliati o dimoranti sul territorio giurisdizionale del Comune di Balerna.

² L'importo concesso ammonta a un minimo del 40% a un massimo del 60% del costo della benzina alchilata, ritenuto un quantitativo definibile dal Municipio fino a un massimo di 10 litri annuo per nucleo familiare.

Art. 16 Acquisto abbonamenti per i trasporti pubblici

¹ Possono beneficiare dell'incentivo cittadini domiciliati e dimoranti nel comprensorio del Comune di Balerna.



² L'incentivo è concesso per abbonamenti della Comunità Tariffale Arcobaleno (CTA) e delle Ferrovie Federali Svizzere (FFS).

³ L'importo concesso ammonta a un minimo del 5% a un massimo del 50% del costo dell'abbonamento del trasporto pubblico, ritenuto un importo definibile dal Municipio fino a un massimo annuo di CHF 500.-. per richiedente.

Art. 17 Acquisto di nuove biciclette elettriche o di nuove batterie sostitutive

¹ Possono beneficiare dell'incentivo cittadini domiciliati o dimoranti nel comprensorio del Comune di Balerna e le Persone giuridiche, Enti e Fondazioni con sede a Balerna che dichiarano di necessitare di biciclette elettriche per scopi di mobilità aziendale.

² L'incentivo è concesso unicamente per biciclette e batterie nuove acquistate presso un rivenditore con sede in Svizzera.

³ L'importo concesso ammonta a:

1. acquisto bicicletta: un minimo del 10% a un massimo del 50% del costo della bicicletta, ritenuto un importo definibile dal Municipio fino a un massimo di CHF 1'000.-
2. acquistobatteria: un minimo del 10% a un massimo del 50% del costo della batteria, ritenuto un importo definibile dal Municipio fino a un massimo di CHF 300.-.

Capitolo 4

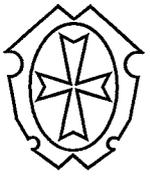
Disposizioni finali

Art. 18 Riscossione indebita

¹ Ogni abuso rilevato nell'ambito dell'assegnazione dell'incentivo determina, oltre all'immediata restituzione di quanto indebitamente acquisito, il decadimento del diritto per i cinque anni seguenti. Rimane riservata l'azione penale e il prelievo delle spese amministrative.

Art. 19 Diritto sussidiario

Per quanto non espressamente previsto nel presente Regolamento, si applicano per analogia le disposizioni della Legge sui sussidi cantonali del 22 giugno 1994 e delle relative norme di applicazione.



Art. 20 Rimedi giuridici

Contro le decisioni del Municipio è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro 30 giorni dall'intimazione.

Art. 21 Entrata in vigore

Il presente Regolamento entra in vigore con effetto al 28 marzo 2022 riservata l'approvazione da parte della competente Autorità cantonale.

Per Il Municipio

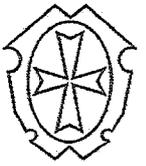
Il Sindaco

Avv. Luca Pagani

Il Segretario

Angelo Russo

Il presente regolamento è stato adottato dal Municipio con Ris. Mun. 55 del 18 gennaio 2022, dal Consiglio comunale nella seduta del 28 marzo 2022 e ratificato dalla Sezione enti locali con risoluzione xxx del xx xx 2022.



Balerna, gennaio 2020

Piano d'azione comunale per il clima

PREAMBOLO

La comunità scientifica da anni ha accertato il riscaldamento globale, che correla con un aumento della concentrazione atmosferica di gas a effetto serra. Il nostro pianeta ha sempre vissuto periodi di raffreddamento e di riscaldamento, ma negli ultimi decenni l'aumento della temperatura globale si è accelerato al punto da risultare anomalo rispetto alla ciclicità finora conosciuta. Parallelamente le concentrazioni nell'atmosfera di CO₂ e di altri gas a effetto serra hanno raggiunto livelli pure considerati anomali e al di sopra della capacità di assorbimento da parte delle masse d'acqua degli oceani. Almeno in parte le attività umane hanno contribuito a tali fenomeni (attività industriali, trasporti, agricoltura intensiva, sistemi di riscaldamento e di climatizzazione, deforestazioni su vasta scala).

Il cambiamento climatico, divenuto percepibile anche alle nostre latitudini, ha delle conseguenze negative che interessano tutti gli ambienti vitali e che in certe regioni del pianeta già ora risultano catastrofiche (eventi meteo estremi, inondazioni, siccità che impedisce le coltivazioni agricole, spostamenti di profughi "climatici" ecc.).

La politica internazionale, tenendo conto anche delle raccomandazioni dell'IPCC (in italiano: Gruppo intergovernativo di esperti sul cambiamento climatico), ha adottato degli accordi volti a ridurre le emissioni antropogeniche di gas a effetto serra e a contenere quindi gli effetti negativi sull'ambiente e sull'uomo. Sia la Confederazione che il Canton Ticino hanno adottato misure che vanno nella direzione di contenere i consumi energetici e di sostituire gradualmente i vettori fossili con quelli rinnovabili.

Seguendo il concetto "Pensa globale, agisci locale", anche il Comune di Balerna si impegna ad affrontare e contrastare il cambiamento climatico. A questo scopo il Municipio, dopo aver dedicato un'apposita seduta extra muros in data 22 novembre 2019 al, adotta quale strumento di lavoro e di indirizzo l'annesso "Piano d'azione comunale per il clima".

Il Municipio di Balerna consapevole della problematica del cambiamento climatico e delle conseguenze che ne derivano per l'ambiente e per i cittadini,



cosciente della responsabilità nei confronti delle future generazioni, s'impegna a seguire le linee guida del presente Piano comunale per il clima.

SPAZI VERDI

Verde pubblico

La vegetazione all'interno dell'abitato contribuisce significativamente a ridurre le temperature ambientali nei periodi di calura e a ridurre le concentrazioni di CO₂.

Misure:

- ogni albero o arbusto eliminati per ragioni di sicurezza, fine ciclo di vita, esigenze di viabilità, di edilizia pubblica ecc. deve essere sostituito
- le aree verdi comunali dismesse e adibite ad altri scopi devono essere compensate nella maggior misura possibile e rese possibilmente fruibili ai cittadini ed ubicate in zone facilmente raggiungibili
- ovunque sia tecnicamente e ragionevolmente possibile verranno posate delle alberature ai bordi di strade, viali, posteggi e corsi d'acqua
- in base alle richieste dei cittadini il Municipio s'impegna a mettere a disposizione dei terreni da adibire a orti comunali

Verde privato

Anche la vegetazione presente su terreni privati contribuisce a mitigare le temperature ambientali, oltre che a neutralizzare le emissioni di anidride carbonica.

Misure:

- dal punto di vista pianificatorio particolare attenzione sarà prestata alla presenza di spazi verdi nelle zone per la residenza e il lavoro e laddove possibile e razionale prevedere la posta di alberi o filari di alberi

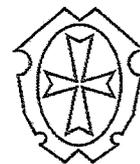
EDILIZIA

Edilizia pubblica

Un buon isolamento termico degli edifici e l'utilizzo di risorse energetiche rinnovabili migliora sostanzialmente il bilancio del CO₂ e dei gas a effetto serra. Per l'isolamento termico il Comune deve attenersi alle disposizioni legali vigenti a livello federale e cantonale, più esigenti rispetto a quanto previsto per l'edilizia privata.

Misure:

- il risanamento degli stabili comunali punterà a standard elevati di isolamento termico
- per gli edifici pubblici o di proprietà del Comune si darà la precedenza all'utilizzo di energie rinnovabili e/o a reti di distribuzione di energia termica d'origine rinnovabile
- sugli edifici comunali, laddove possibile saranno posati impianti fotovoltaici o collettori termici



Edilizia Privata

Le disposizioni legislative federali e cantonali per gli aspetti energetici dell'edilizia privata sono meno vincolanti rispetto a quelle che riguardano l'edilizia pubblica.

Misure:

- lo standard Minergie per gli edifici privati assicura una sostenibilità elevata degli stessi dal punto di vista dei consumi di energia; il Comune mantiene un incentivo a favore dei cittadini che viene corrisposto nel caso di una costruzione o ristrutturazione con standard Minergie
- per l'isolamento termico degli edifici sono a disposizione degli incentivi cantonali e federali; l'Ufficio tecnico comunale, se è il caso in collaborazione con il servizio di consulenza per la politica energetica comunale, è a disposizione dei cittadini di Balerna per informazioni e consigli
- il Comune si adopera nell'informare i cittadini sulle energie rinnovabili attraverso i suoi canali abituali (es.: sito internet comunale, foglio informativo "inComune")
- il Municipio valuterà la possibilità di offrire incentivi per l'installazione di impianti per le energie rinnovabili (pannelli fotovoltaici, collettori termici, ecc...)

MOBILITÀ

I mezzi di trasporto individuali motorizzati mossi da fonti fossili contribuiscono in modo importante all'inquinamento atmosferico e alle emissioni di CO₂, accentuando l'effetto serra e il riscaldamento climatico. I mezzi trasporto collettivi e la mobilità lenta costituiscono una valida alternativa che merita di essere promossa.

Misure:

- il Comune assicura ai cittadini incentivi per l'acquisto di abbonamenti per il trasporto pubblico, di e-bikes, o eventualmente di altri veicoli a propulsione con energia rinnovabile
- il Comune si dota di un piano di mobilità aziendale per i propri dipendenti
- il Comune, anche in collaborazione con la Commissione regionale dei trasporti del Mendrisiotto e del Basso Ceresio, promuove il trasporto pubblico, la mobilità lenta e la mobilità condivisa
- il Municipio, in collaborazione con l'Istituto scolastico comunale e con le Assemblee dei genitori, continua a promuovere e a ottimizzare a lungo termine il Piano di Mobilità scolastica adottato nel 2009
- per rendere più attrattiva la mobilità pedonale il Comune si impegna a posare dove possibile delle panchine, utili per favorire la socializzazione e molto apprezzate da persone anziane con ridotta autonomia motoria
- per favorire la mobilità ciclabile il Comune si impegna a realizzare, ove è tecnicamente possibile, delle piste o delle corsie ciclabili per gli spostamenti utilitari



POLITICA ENERGETICA COMUNALE

Il Comune di Balerna, membro dell'Associazione Città dell'energia dal 2001, si è avvalso regolarmente della consulenza dell'Associazione per diversi ambiti della politica energetica comunale. Dal 2008 è attiva la Commissione energia, commissione speciale nominata dal Municipio, si riunisce alcune volte all'anno e collabora con l'esecutivo.

Misure:

- l'UTC in collaborazione con i consulenti effettuerà regolarmente l'analisi annuale dei consumi energetici del Comune (edifici pubblici, illuminazione pubblica)
- completamento del rinnovo dell'illuminazione pubblica con lampade LED a intensità regolabile
- mantenere l'esposizione annuale a Preventivo degli importi dei conti "Promozioni ecologiche" e "Consulenza di politica energetica"
- informazione dei cittadini su temi di carattere energetico attraverso il sito internet comunale e il foglio informativo "incomune"
- per le proprie necessità il Municipio privilegia l'acquisto di veicoli efficienti, specialmente a propulsione ibrida o elettrica
- il Comune promuove, ove possibile, progetti di teleriscaldamento con centrali termiche a energie rinnovabili

ACQUA POTABILE

- il Comune promuove un utilizzo parsimonioso e razionale dell'acqua potabile, anche agendo con azioni di sensibilizzazione all'utenza privata e industriale

CORSI D'ACQUA

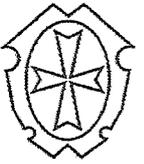
- il Comune si impegna a proteggere, rinaturare dove opportuno e valorizzare i corsi d'acqua che lo attraversano

RIFIUTI

- il Comune promuove la raccolta differenziata e la valorizzazione dei rifiuti riciclabili, anche agendo con azioni di sensibilizzazione all'utenza privata e industriale

FORMAZIONE

- il Comune informa e sensibilizza la popolazione attraverso specifici eventi, mezzi di comunicazione e collaborazioni puntuali con gli istituti scolastici



SALUTE PUBBLICA

- il Comune contribuisce all'informazione dei cittadini, in particolare di quelli più vulnerabili (anziani), sulle misure preventive da adottare nei periodi di canicola
- il Comune combatte, in collaborazione con i servizi cantonali preposti, gli organismi nocivi che tendono a diffondersi sul suolo comunale anche per conseguenza del riscaldamento climatico (es.: zanzare tigre)

Balerna, 7 gennaio 2020

Per il Municipio

Il Sindaco
Avv. Luca Pagani



Il Segretario
Angelo Russo