

Balerna, 5 novembre 2019

MM 16/2019

**Richiesta di credito di FR. 190'000.00 per
nuovo arredo letti, comodini e tavolini
servitori per il Centro degli Anziani**

R.M. 1231/12.11.2019

All'On.do
Consiglio comunale
Balerna

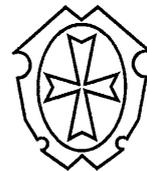
Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

i letti attualmente in dotazione sono stati acquistati il 04.05.2007 dalla ditta svizzera Bemag AG di Sissach, mentre sia i comodini sia i tavolini servitori sono quelli originali acquistati nel 1983 per l'apertura del Centro degli Anziani il 01.01.1984. L'attuale modello di letto M 114.70 non è più in produzione da diversi anni ed inizia ad essere difficoltoso il recupero dei pezzi di ricambio. Inoltre, a seguito dell'evoluzione della casistica, questo modello presenta dei limiti per una corretta presa a carico dell'ospite.

In particolare segnaliamo: l'impossibilità di scendere fino a terra e l'assenza di sbarre incorporate divise a metà.

Per le ragioni indicate si è fatta pressante la necessità di provvedere alla sostituzione dei 35 letti di cui è dotato il Centro degli Anziani. Un'eventuale sostituzione di singole unità è stata scartata per ragioni pratiche e per garantire a tutti gli ospiti il medesimo standard qualitativo.

Per i comodini ed i tavolini servitori, utilizzati dal personale per la cura diretta dell'Ospite, la proposta di sostituzione è legata alla loro usura ed inadeguatezza dal punto di vista estetico legata agli oltre 35 anni di utilizzo. Sulla base di alcuni preventivi indicativi richiesti dalla Direzione del Centro l'importo di spesa prevista per la sostituzione dei 35 letti e un ulteriore letto di scorta, sia per la sostituzione dei 35 comodini e dei 35 tavolini servitori è di circa FR. 190'000.00 massima.



L'Ufficio degli anziani e delle cure a domicilio, in applicazione della Legge sui sussidi cantonali (LSuss), sussidierà, con un importo pari al 35% dell'investimento, la fornitura del nuovo arredo.

L'importo a carico del Comune verrà interamente coperto dal lascito della defunta Giuseppina Madia Guerino in ossequio alle sue volontà testamentarie. Di conseguenza l'investimento non avrà impatto diretto sul bilancio e sul conto economico del Comune. Una volta approvato il credito, in applicazione della legge cantonale sulle commesse pubbliche (LCPubb) verrà pubblicato un concorso secondo la procedura più indicata.

La ditta fornitrice, oltre alle specifiche tecniche indicate nel bando, dovrà garantire anche la fornitura dei letti per il nuovo reparto Alzheimer.

È infine prevista la ricerca di un'associazione senza scopo di lucro disposta a ritirare il materiale sostituito così da garantire una seconda vita al vecchio arredo.

Conclusioni

Con il presente messaggio il Municipio sottopone al vostro consenso una richiesta di credito e relativo finanziamento di FR. 190'000.00 per l'acquisto dei letti di cura, dei comodini e dei tavolini servitori per il Centro degli Anziani.

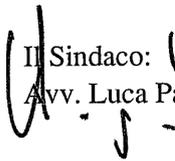
Pertanto, sulla base delle considerazioni esposte in precedenza e mentre restiamo a disposizione per eventuali ulteriori informazioni, vi invitiamo a voler

risolvere:

1. per l'acquisto di 36 letti di cura, di 35 comodini e tavolini servitori viene accordato un credito di FR. 190'000.00 a carico del conto investimenti del Comune, a cui andrà in deduzione il sussidio cantonale concesso;
2. il Municipio è autorizzato a finanziare l'investimento tramite il fondo Giuseppina Madia Guerino;
3. il presente credito dovrà essere utilizzato entro il 31.12.2021.

Con perfetto ossequio.

Per il Municipio

Il Sindaco: 
Avv. Luca Pagani

Il Segretario: 
Angelo Russo



Messaggio demandato alla Commissione della Gestione