

CONSUNTIVO 2006

**Approvato dal Municipio
il 17 aprile 2007**

Messaggio municipale 5/2007

Signor Presidente,
Signori Consiglieri

con il presente messaggio vi trasmettiamo i bilanci consuntivi 2006 del Comune e dell'Azienda Acqua Potabile.

1. Considerazioni generali

Il bilancio consuntivo 2006 registra un avanzo d'esercizio di Fr. 11'577.58 .

A fronte di una previsione che indicava un forte disavanzo, i seguenti fattori hanno permesso una chiusura positiva:

- un ulteriore aumento delle imposte alla fonte
- sopravvenienze d'imposta pari a Fr 190'584.85
- rimborso da parte del Cantone per contributi versati in eccedenza nel 2005
- contenimento importante dei costi nel servizio raccolta rifiuti a seguito dell'introduzione del nuovo regolamento che prevede la tassa base e la tassa sul sacco
- livello degli ammortamenti inferiore al previsto per il dilazionarsi degli investimenti programmati.

Le uscite, al netto degli ammortamenti su beni amministrativi e degli addebiti interni, si fissano in Fr 15'666'529.32 con un aumento di soli Fr 35'436.32 rispetto a quanto preventivato.

Le entrate extra fiscali, preventivate in Fr 6'482'058.00, assommano complessivamente a Fr 6'839'177.60 con un aumento di Fr 357'119.60, pari al 5.5% rispetto a quanto esposto in sede di previsione.

L'onere netto per investimenti nel 2006 è stato di Fr 2'005'046.40, a fronte di impegni previsti per un importo di Fr 4'218'000.00.

L'autofinanziamento risulta di Fr 1'259'953.93, pari al 62.83% degli oneri per investimenti, ciò che comporta un aumento del debito pubblico che al 31.12.2006 si attesta a Fr 8'904'527.69.

Gli ammortamenti sui beni amministrativi ammontano a Fr 1'248'376.35, che equivalgono ad un tasso del 6.75 % rispetto alla sostanza ammortizzabile al 31.12.2006.

L'utile d'esercizio registrato nel 2006 comporta un aumento del capitale proprio che al 31.12.2006 si fissa in Fr 8'332'165.31, pari al 28% dei passivi esposti a bilancio.

2. Principali variazioni nelle uscite e nelle entrate

2.1 Uscite

Preventivo	Fr	16'978'558.00	
Consuntivo	Fr	16'992'405.67	
Maggior spesa	Fr	13'847.67	0.08%

Lo scostamento delle previsioni di spesa rispetto ai dati registrati a consuntivo è praticamente nullo. Ciò non può che essere fonte di soddisfazione e dimostra come l'amministrazione del comune lavori in modo eccellente.

Spese per il personale (gruppo conti 30)

Preventivo	Fr	7'812'283.00	
Consuntivo	Fr	7'940'310.70	
Maggior spesa	Fr	128'027.70	1.64%

La parte più importante di questa maggior spesa è dovuta ai mesi di compresenza dell'ex e del nuovo segretario comunale. Carlo Crivelli che ha fornito una preziosa e qualificata collaborazione per introdurre il nuovo segretario comunale assicura ancora una disponibilità preziosa.

Altri costi sono dovuti all'assunzione di operai avventizi, soprattutto per far fronte alla forte nevicata registrata alla fine del mese di gennaio 2006.

Spese per beni e servizi (gruppo conti 31)

Preventivo	Fr	2'739'950.00	
Consuntivo	Fr	2'909'091.25	
Maggior spesa	Fr	169'141.25	6.17%

Il maggior costo è legato principalmente al conto 401.314.03 "Calla neve", che ha conosciuto un sorpasso di Fr 111'216.85 a seguito degli interventi dopo la copiosa nevicata.

Di seguito segnaliamo altri aumenti di costo sopportati:

013.318.25 Delegazione tutoria regionale: Fr. 34'144.65, importo che comprende la partecipazione stimata per l'anno 2006 nonché il conguaglio dell'anno 2005

013.319.00 Spese varie: Fr. 3'679.90 per il "modello di sicurezza sul posto di lavoro"

- 204.316.00 Affitto stabili: Fr. 1'833.00 al Comune di Bosco Gurin per l'affitto di un'aula scolastica, da utilizzare per le attività della colonia e delle scuole montane
- 501.313.02 Materiale di pulizie : Fr. 43'155.55. Il superamento di Fr. 18'155.55 è dovuto ad un preventivo non più adeguato .
- 701.313.07 Acquisto sacchi per rifiuti: Fr. 21'677.55 per acquisto sacchi e Fr. 5'343.65 per altro materiale (etichette, materiale informativo)
- 801.314.00 Manutenzione a Sant'Antonio
- 801.318.26 Feste Giubiliari Sant'Antonio: sorpasso di Fr. 33'152.30 per contributo non riconosciuto dalla NCKM
- 902.316.01 Affitto stabili: affitto parcheggi per i docenti a seguito dell'introduzione della zona blu in Marediga
- 909.319.01 Spese varie: Fr. 19'227.50 maggior valutazione contributo privata distribuzione elettricità anno 2005

Per quanto attiene ai costi di manutenzione ordinaria vi sottoponiamo la tabella sottostante che riassume le principali posizioni. Come ogni anno possiamo sottolineare come nel complesso i costi non superino mai gli importi a disposizione pur mantenendo una qualità delle manutenzioni eccellenti. Ciò è dovuto alla precisa e puntuale programmazione degli interventi ed all'attenta evoluzione delle spese generali.

Conto	Manutenzioni	Consuntivo 2006	Preventivo 2006	Consuntivo 2005	Consuntivo 2004
402.314.00	stabili	205'681.70	220'000.00	202'772.10	232'677.70
402.314.01	strade	163'210.55	200'000.00	174'218.00	159'685.50
402.314.02	parchi e giardini	56'860.10	60'000.00	66'332.49	54'270.70
402.314.04	campi sportivi	37'942.20	50'000.00	42'504.35	53'744.30
701.314.00	cimitero	23'031.05	25'000.00	28'003.75	19'072.15
801.314.00	Oratorio St. Antonio	53'176.85	45'000.00	42'269.00	26'956.05
		539'902.45	600'000.00	566'099.69	546'406.40

Interessi passivi (gruppo conti 32)

Preventivo	Fr	500'700.00	
Consuntivo	Fr	515'534.95	
Maggior spesa	Fr	14'834.95	2.96%

Maggiori costi dovuti agli interessi su prestiti a breve termine (905.321.00) e per gli interessi remuneratori sulle imposte (911.329.01).

Ammortamenti (gruppo conti 33)

Preventivo	Fr	1'447'465.00	
Consuntivo	Fr	1'324'030.31	
Minor spesa	Fr	-123'434.69	-8.53%

Minor spesa quale conseguenza del volume ridotto di investimenti eseguiti, a causa dei tempi tecnici di programmazione e preparazione più lunghi del previsto. Le opere sono ora in fase di realizzazione e saranno concluse e liquidate nel corso di quest'anno.

Rimborsi ad enti pubblici (gruppo conti 35)

Preventivo	Fr	1'217'000.00	
Consuntivo	Fr	1'087'248.00	
Minor spesa	Fr	-129'752.00	-10.66%

La variazione rispetto a quanto preventivato è da imputare sostanzialmente alla diminuzione dei costi per lo smaltimento dei rifiuti. Il contenimento del quantitativo di rifiuti era l'obiettivo cui tendeva l'introduzione del nuovo regolamento per la raccolta, introdotto dal 1 gennaio 2006, che prevede la riscossione di una tassa base e l'introduzione della tassa sul volume di rifiuti prodotti, comunemente chiamata tassa sul sacco.

Conto		Consuntivo 2006	Consuntivo 2005	Consuntivo 2004	Consuntivo 2003
700.318.07	Raccolta rifiuti vegetali	35'327.35	33'730.55	30'905.50	30'645.40
700.351.01	Deposito rifiuti vegetali	62'557.80	60'380.20	54'478.15	47'905.40
701.313.07	Sacchi per i rifiuti	27'021.20			
701.318.22	Raccolta rifiuti	228'809.75	236'222.20	227'983.00	245'756.70
701.351.01	Rimborso ESR	239'080.80	394'713.50	353'191.15	352'328.50
	totale	592'796.90	725'046.45	666'557.80	676'636.00
701.434.02	Tassa raccolta rifiuti	369'834.35	376'325.00	370'275.00	370'400.00
701.436.09	Rimborso tassa vetro	13'024.80	13'197.60	11'703.30	9'297.30
701.436.09	Rimborso eliminazione carta	9'645.20	6'711.35		
	totale	392'504.35	396'233.95	381'978.30	379'697.30
	tasso copertura costi	66.21%	54.65%	57.31%	56.12%

Gli effetti prodotti dal nuovo regolamento sono evidenti con la drastica diminuzione dei costi per lo smaltimento dei rifiuti da parte dell'Ente smaltimento rifiuti del Sottoceneri. È stato inoltre rilevato un forte incremento dei rifiuti deposti negli appositi contenitori per la raccolta differenziata. Aumento pure registrato per la raccolta dei rifiuti ingombranti e della carta. Possiamo quindi affermare che la popolazione ha compreso lo spirito del nuovo regolamento, che vuol stimolare i cittadini ad un contenimento della produzione di rifiuti grazie ad una corretta separazione. (vedi tabella della documentazione statistica 2006 pagina 26)

Contributi propri (gruppo conti 36)

Preventivo	Fr	3'251'160.00	
Consuntivo	Fr	3'124'362.96	
Minor spesa	Fr	-126'797.04	-3.90%

Il minor esborso per questo gruppo di conti è dato prevalentemente dal conto 903.361.05 "Contributi CM-AVS-AI" perché nel 2006 il Cantone ci ha addebitato ancora un'aliquota del 9%, sull'ultimo gettito cantonale accertato, anziché il previsto 10%.

Il conto 205.365.01 Sussidi alle società sportive e culturali registra un sorpasso, perché si sono registrati anche i sussidi straordinari alle società, che erano stati concessi usufruendo dei contributi erogati dalla NCKM. Venendo meno questi contributi, a seguito della decisione negativa da parte della commissione federale case da gioco, i finanziamenti straordinari sono stati registrati sotto questo conto causando un sorpasso imprevisto. In previsione dell'allestimento del preventivo 2008 il Municipio dovrà ora rivedere le modalità di sostegno alle società del Comune, alla luce delle nuove disposizioni sull'utilizzo dei contributi erogati dalla NCKM SA.

In questo gruppo segnaliamo inoltre il nuovo conto 601.366.04 Abbonamenti trasporti pubblici. Da alcuni anni il nostro comune partecipa alla campagna organizzata dal Dipartimento del Territorio, volta a favorire l'uso dei mezzi pubblici, sovvenzionando l'acquisto degli abbonamenti Arcobaleno. L'aiuto comunale, che precedentemente faceva pure capo ai contributi erogati dalla NCKM, prevede la concessione di uno sconto del 10% sugli abbonamenti annui e del 50% su quelli per i mesi estivi, già venduti a meta prezzo. Il Municipio ha comunque la volontà di continuare a sostenere l'uso dei trasporti pubblici e quindi la spesa è stata inserita nei conti della gestione corrente.

Conto	Consuntivo 2006	Preventivo 2006	consuntivo 2005
502.362.05 Contributi per anziani ospiti di istituti	1'106'863.00	1'120'000.00	1'184'272.15
502.362.06 Contributi ai costi di investimento per ospiti di case per anziani sussidiate	17'330.00	20'000.00	16'153.80
502.365.06 Contributi per il SACD	156'271.00	165'000.00	153'312.75
502.365.07 Contributi per i servizi di appoggio	67'521.00	75'000.00	73'846.05
502.365.08 Contributi per anziani ospiti di istituti non riconosciuti	72'600.00	50'000.00	62'414.00
502.366.08 Fondo sociale comunale	12'165.10	30'000.00	10'551.90
	1'432'750.10	1'460'000.00	1'500'550.65

Addebiti interni (gruppo conti 39)

Addebito di Fr 77'500 (conto nr 501.390.00) per la gestione amministrativa del Centro Anziani operata dall'ufficio contabilità del Comune, imputazione riconosciuta nel contratto di prestazione stipulato fra il Centro Anziani ed il Dipartimento della Sanità e della Socialità. Alle entrate figura un pari importo a favore del conto "accrediti interni" (900.490.00).

2.2 Entrate

Preventivo	Fr	Fr 7'682'058.00	
Consuntivo	Fr	Fr 8'233'398.40	
Maggior ricavo	Fr	Fr 551'340.40	7.17%

Le entrate hanno conosciuto un significativo quanto inatteso aumento determinato da diversi fattori. Per le imposte alla fonte e le imposte annue erano stati ipotizzati degli incrementi, ma il risultato che abbiamo registrato è andato ben oltre le previsioni. Ma le maggiori entrate sono state favorite anche da imprevisti ristorni da parte del Cantone, per contributi versati in eccedenza nel 2005.

Imposte (gruppo conti 40)

		consuntivo	Preventivo	consuntivo	consuntivo
conto		2006	2006	2005	2004
911.400.03	Imposte alla fonte	1'191'265.50	1'050'000.00	1'155'711.60	995'023.30
911.403.00	Imposte annue	202' 955.30	150'000.00	189'930.70	260'592.95
		1'394'220.80	1'200'000.00	1'345'642.30	1'225'616.25

Le imposte annue, dopo qualche tempo con risultati rilevanti, hanno confermato i dati dello scorso esercizio. Negli ultimi anni si era assistito ad un aumento di prelievi dai fondi delle casse pensioni a favore di investimenti nell'abitazione primaria. Una tendenza sostenuta anche da favorevoli tassi ipotecari, che erano ai minimi storici, nonché alle incertezze legate alla politica di ribasso dei tassi di riconversione delle rendite pensionistiche.

Regalie e concessioni (gruppo conti 41)

Preventivo	Fr	514'000.00	
Consuntivo	Fr	504'050.00	
Minor ricavo	Fr	-9'950.00	-1.94%

Il risultato è da imputare interamente al conto 909.410.01 "Contributo privativa distribuzione elettricità" che registra una leggera diminuzione rispetto a quanto preventivato.

Redditi della sostanza (gruppo conti 42)

Preventivo	Fr	508'280.00	
Consuntivo	Fr	502'628.80	
Minor ricavo	Fr	-5'651.20	-1.11%

Il minor ricavo è generato dalla diminuzione degli interessi su conto corrente a favore dell'azienda acqua potabile.

Ricavi per prestazioni, vendite, tasse, diritti e multe (gruppo conti 43)

Preventivo	Fr	3'268'678.00	
Consuntivo	Fr	3'550'745.15	
Maggior ricavo	Fr	282'067.15	8.63%

Il risultato di questo gruppo di conti è determinato in particolare come segue:

501.432.03 Ricavi per cure infermieristiche: a seguito dell'aumento delle rette giornaliere versate dalle casse malati, per l'erogazione delle cure infermieristiche presso il Centro Anziani, così come previsto dalla relativa convenzione con Santésuisse

502.439.00 Proventi vari: rimborso dal Cantone a saldo dei contributi 2005 versati in eccesso per contributi per anziani ospiti di istituti, contributo SACD, contributi per i servizi di appoggio

701.439.00 Proventi vari: minor spesa di Fr. 20'274.80 sostenuta per il Consorzio arginature per gli esercizi 2003 e 2004.

Segnaliamo che nel conto 200.439.00 sono state inserite le trattenute effettuate sul salario delle docenti della scuola dell'infanzia per la consumazione dei pasti durante il servizio. Questa modifica è stata introdotta dopo l'avvenuto aumento di due classi salariali quale riconoscimento per il loro lavoro di sorveglianza nella mensa della scuola dell'infanzia.

Contributi senza fine specifico (gruppo conti 44)

Preventivo	Fr	1'000.00
Consuntivo	Fr	77'813.65
Maggior ricavo	Fr	<u>76'813.65</u>

Su questi conti possiamo registrare un'entrata inaspettata dovuta a quote residue dell'imposta sugli utili immobiliari, conto 912.441.03, importi che spettano al Comune in quanto relativi agli scorsi anni quando il Cantone non aveva ancora deciso di trattenere la totalità di queste imposte.

Ricordiamo che il Consiglio di Stato, nell'ambito delle misure di risanamento delle finanze cantonali, aveva deciso di non ridistribuire le imposte derivanti dagli utili immobiliari e quelle derivanti dalle persone giuridiche per gli anni 2006 e 2007. Il nuovo Consiglio di Stato, nell'ambito dell'allestimento del preventivo 2008, dovrà decidere se mantenere questa misura o se ridistribuire parte dei proventi di queste imposte a favore dei comuni.

Rimborsi ad enti pubblici (gruppo conti 45)

Preventivo	Fr	216'400.00	
Consuntivo	Fr	234'376.50	
Maggior ricavo	Fr	17'976.50	8.31%

L'aumento dei ricavi risponde alla variazione registrata dal conto 201.452.03 "Recupero stipendio docenti materie speciali".

Contributi per spese correnti (gruppo conti 46)

Preventivo	Fr	1'973'700.00	
Consuntivo	Fr	1'892'063.50	
Minor ricavo	Fr	<u>-81'636.50</u>	-4.14%

Il minor ricavo è determinato dal conto 201.461.00 "Sussidio cantonale" per i docenti della scuola elementare. Su questo conto non è ancora giunto il conguaglio relativo ai sussidi dovuti dal Cantone per il 2005.

3. Considerazioni di politica finanziaria

3.1 Valutazione del gettito fiscale

Il gettito fiscale valutato a consuntivo è stimato in Fr. 9'500'000.- (100%), con un aumento rispetto al gettito esposto nel consuntivo 2005 di Fr. 250'000.00, pari al 2.7%.

Il gettito si presenta così suddiviso:

Persone fisiche	Fr.	6'740'000.00
Persone giuridiche	Fr.	2'760'000.00
Totale	Fr.	9'500'000.00

L'ultimo gettito cantonale in nostro possesso, relativo all'anno 2004, per le persone fisiche e giuridiche si era attestato a Fr. 8'918'080.00. Un risultato molto basso a seguito dell'incidenza degli gravi fiscali.

Ipotizziamo che le imposte relative alle persone fisiche abbiano a stabilizzarsi confermando il dato esposto a preventivo. Dopo l'importante calo legato al sommarsi degli effetti degli sgravi fiscali, nonché dello sgravio occulto apportato dall'introduzione della tassazione annuale, ci attendiamo un assestamento su questi valori.

La previsione si fonda sui dati relativi alle imposte già emesse, nonché sulle ponderazioni di quanto dovrà ancora essere incassato. Dopo questo assestamento riteniamo che il gettito delle persone fisiche possa in seguito progredire dell'1% annuo. La stima riguardante l'evoluzione è prudenziale. In effetti, nel piano finanziario 2005-2009 si valutava una progressione annua del 2%.

Per le persone giuridiche la situazione sembra essere migliore, così come confermato anche dalle recenti positive notizie sull'evoluzione dell'economia che ha registrato la creazione di numerosi nuovi posti di lavoro. Questa tendenza appare sostenuta anche dall'evoluzione delle imposte alla fonte che mostrano una lenta ma costante ascesa. Un paragone diretto fra queste imposte e la crescita economica in verità non è un automatismo, perché vi possono concorrere altri fattori, ma certamente si tratta di un indicatore di segno positivo.

La valutazione del gettito esposto è sicuramente reale. Speriamo di poterla effettivamente confermare e di non incorrere in sorprese negative. La determinazione del gettito permane sempre difficile, sebbene il nuovo sistema di tassazione annuale abbia portato qualche elemento di chiarezza, perché restano sempre molte incognite specialmente legate all'evoluzione del gettito delle persone giuridiche.

La tendenza futura del gettito fiscale dipenderà molto dalla politica finanziaria che il nuovo Consiglio di Stato vorrà adottare, per l'obiettivo di risanare le finanze cantonali. Un obiettivo sicuramente condivisibile nel medio termine, perché senza solide finanze è difficile essere progettuali ed affrontare i problemi del paese. Molto dipenderà dalle scelte strategiche che saranno adottate per contenere le spese ed aumentare le entrate. Da parte nostra auspichiamo che questa politica non si traduca a breve in altri aggravii di compiti ed oneri, perché ciò non aiuta sicuramente i comuni a gestire le proprie risorse. Sarebbe plausibile avere qualche anno esente da simili prospettive, di modo che si possano gestire al meglio le nostre finanze.

3.2 Investimenti

Nel 2006 erano stati previsti diversi investimenti che, sommati, raggiungevano la ragguardevole cifra di Fr 4'825'000.-. Ora a consuntivo registriamo uscite che si fissan in Fr 2'235'280.95.

Ad una veloce lettura questo risultato potrebbe apparire negativo, sintomo di un freno negli investimenti da parte del Municipio. In realtà l'esecutivo è ben consapevole dell'importanza che questi rivestono, per mantenere strutture di qualità e rinforzare l'attrattiva del comune, ed ha la ferma volontà di portarli a compimento. La mancata registrazione delle uscite per investimenti è dovuta ad un ritardo nella tempistica ipotizzata.

La realizzazione dei campi di calcio, l'investimento più importante previsto, ha subito un certo ritardo e sta giungendo a termine proprio in questi mesi. La parte più cospicua della spesa sarà pertanto a carico del 2007. Due investimenti a favore del centro anziani, il ritinteggiamento degli stabili e l'acquisto dei nuovi letti, sono stati rinviati per questioni tecniche, per essere pure attuati nei primi mesi dell'anno in corso.

Altri investimenti a carattere regionale, quali la partecipazione ai costi del piano dei trasporti del Mendrisiotto ed al rinnovo dell'impianto di depurazione consortile, sono stati procrastinati per decisioni degli enti committenti.

L'urbanizzazione del Pian Faloppia prosegue, ma ovviamente seguendo di pari passo l'evoluzione di nuovi insediamenti. Per il 2006 su questo fronte abbiamo avuto diversi contatti ma non ancora conferme per ulteriori progetti. Grazie al credito quadro votato dal Consiglio comunale nel giugno del 2004, il Municipio è comunque pronto a dar seguito velocemente ad ulteriori necessità di urbanizzazione di altre parcelle di questo comparto del nostro territorio.

Fra le opere portate a termine nel 2006 segnaliamo le principali:

- le migliorie al centro scolastico comunale con la sostituzione della centrale termica e la realizzazione dell'isolazione delle pareti nord e sud
- per la nuova palazzina a disposizione della scuola media, il progetto è stato consegnato al Municipio a fine anno ed è ora entrato nella fase finale con la discussione di dettaglio
- le opere di ristrutturazione degli spazi del centro climatico di Bosco Gurin sono state ultimate. Siamo in attesa del rapporto finale della direzione lavori per chiudere i conti e quindi procedere ad incassare i sussidi cantonali

3.3 Autofinanziamento e debito pubblico

Ammortamenti amministrativi		Fr 1'248'376.35
Avanzo d'esercizio		Fr 11'577.58
autofinanziamento		Fr 1'259'953.93
./. Onere netto per investimenti	Fr 2'005'046.40	
Disavanzo totale		Fr 745'092.47

L'autofinanziamento è risultato di Fr 1'259'953.93, pari al 62.8% % degli oneri per investimenti.

Il risultato finale comporta un disavanzo totale che conduce ad un aumento del debito pubblico che al 31.12.2006 risulta di Fr 8'904'527.69, con un debito pro-capite che si attesta a Fr 2'519.- .

Anno	Debito pubblico totale (in migliaia di franchi)	Abitanti	Debito pubblico pro-capite (in franchi)
1996	9'369	3'601	2'601
1997	9'926	3'530	2'811
1998	10'127	3'512	2'884
1999	10'624	3'491	3'043
2000	10'245	3'531	2'901
2001	9'648	3'514	2'745
2002	8'186	3'497	2'340
2003	7'011	3'500	2'003
2004	6'522	3'506	1'860
2005	8'159	3'541	2'304
2006	8'904	3'534	2'519

Il debito pubblico risulta essere ancora contenuto entro valori sopportabili per le nostre finanze. La situazione andrà ovviamente peggiorando nei prossimi anni a seguito degli investimenti pianificati ed alla ulteriore diminuzione della capacità di autofinanziamento. Occorrerà mantenere un ferreo controllo sulle spese di gestione corrente per poter fronteggiare l'aumento dei costi di ammortamento che scaturiranno dai nuovi investimenti.

4. Conclusioni

L'esercizio 2006 ha chiuso con un risultato positivo che conferma la solidità delle finanze del comune e ci permette di guardare al futuro con ottimismo. Le uscite correnti sono sotto controllo grazie all'ottimo lavoro della nostra amministrazione. Queste spese avranno una lenta ascesa, seguendo l'evoluzione del rincaro generale, che però potremo sopportare senza alcun timore. Se da parte del Cantone non avremo altri riversamenti di compiti, con i relativi oneri, riteniamo che la gestione corrente del Comune possa essere assicurata perché non sono previsti rilevanti aumenti per le uscite ordinarie.

Per contro, la mole di investimenti che si stanno profilando nei prossimi anni, porterà ad un incremento importante dei costi per ammortamenti e farà riflettere sui mezzi operativi per conseguirli. Il Municipio è conscio di questa evoluzione ma ritiene che la situazione finanziaria sia sufficientemente solida per poter assorbire il peso delle opere programmate. Se saremo confrontati a consuntivo con dei disavanzi d'esercizio, potremo comunque far capo alle nostre riserve che ammontano (capitale proprio) ad oltre 8 milioni di franchi.

L'evoluzione del gettito fiscale segna una tendenza al rialzo e ciò non può che essere rassicurante di fronte agli impegni programmati. La previsione per il 2006, in base a dati reali degli anni precedenti, prevede di raggiungere un gettito cantonale di Fr 9'500'000 (persone fisiche e giuridiche). I segnali favorevoli ci sono e speriamo che possano essere confermati nei prossimi accertamenti che saranno esperiti dall'autorità fiscale.

Per il futuro contiamo di poter registrare un miglioramento del gettito, soprattutto per le persone giuridiche, sull'onda di una ripresa in atto che seppur ancora da consolidare sembra promettere una positiva evoluzione.

Anche sul Pian Faloppia si sono avuti positivi sviluppi con la concretizzazione di due progetti, la Rally art e la Ventana Cargo, che speriamo siano solo i primi di una serie di nuovi insediamenti. Gli interessi vi sono e potrebbero presto concretizzarsi in altrettante licenze di costruzione. Si tratta di iniziative legate alla logistica integrata, che sembrano aver individuato in questo comparto un interessante punto di appoggio, anche sotto l'influsso dell'autorità cantonale che al momento del riconoscimento del Pian Faloppia quale zona industriale di interesse cantonale, nel messaggio al Gran Consiglio indicava come la logistica ed in particolare il settore della logistica integrata, avrebbero potuto essere uno dei caratteristici insediamenti su questo comparto.

Evidentemente, noi ci auguriamo che altri settori economici - con alto valore aggiunto -, possono insediarsi sul Pian Faloppia.

5. Azienda Acqua potabile

Il consuntivo dell'Azienda acqua potabile si chiude anche quest'anno nel segno positivo con un avanzo d'esercizio pari a Fr 241'760.80.

Gli ammortamenti sono ammontati a Fr 141'321.15, a fronte di una sostanza ammortizzabile al 31.12.2006 pari a Fr 2'032'666.59 che corrisponde ad un tasso medio del 6.95%.

L'utile d'esercizio comporta un aumento del capitale proprio che al 31.12.2006 risulta essere di Fr 992'607.55.

Il risultato è determinato principalmente dalla diminuzione drastica degli stipendi a seguito della cessazione dell'attività dell'operaio responsabile dell'azienda acqua potabile. Altre significative diminuzioni dei costi riguardano la manutenzione degli impianti, effettuata dall'AGE nell'ambito del mandato di prestazione per la sorveglianza e la gestione tecnica dell'Azienda acqua potabile, nonché dai minori costi sostenuti per gli interessi passivi.

L'attività dell'azienda nel 2006 è stata contraddistinta dal grave inquinamento che ha colpito la rete dell'acqua potabile nel corso dell'estate. L'incidente che si è verificato nel pomeriggio di mercoledì 19 luglio, a seguito di un'errata manipolazione di un idrante da parte di una ditta intenta in lavori di rinverdimento in via Silva, ha causato un grave disagio alla popolazione ed un danno molto importante. L'acqua erogata dall'azienda comunale è stata dichiarata non potabile per due giorni. Provvedimento che si è dovuto riproporre una seconda volta, a distanza di pochi giorni, per motivi di sicurezza in quanto i valori di riferimento superavano le soglie consentite dalle disposizioni di legge. Occorre ribadire che queste misure erano sempre a carattere cautelativo e che mai la popolazione è stata confrontata con erogazione d'acqua pericolosa per la propria salute.

La collaborazione con l'AGE SA di Chiasso si è rilevata molto positiva ed efficace anche in questa situazione di estremo disagio. I tecnici dell'azienda hanno reagito prontamente ed il loro operato è stato all'altezza della situazione anche in questo periodo d'emergenza, adoperandosi affinché il disagio alla popolazione fosse contenuto il più possibile.

Le operazioni di pulizia e di ripristino delle tubazioni sono durate per settimane comportando costi notevoli, che però saranno integralmente assunti dall'assicurazione della ditta responsabile dell'incidente.

A seguito di questo evento si è provveduto a stilare delle direttive sulle modalità di accesso e uso degli idranti. Le direttive sono state trasmesse per conoscenza alle ditte operanti sul territorio e che potenzialmente potrebbero necessitare di allacciarsi alla rete dell'acqua potabile. Le colonnine degli idranti sono inoltre state munite di un apposito congegno in plastica che impedisce di aprirli senza prima averne rotto il dispositivo di sicurezza. Questa misura dovrebbe scoraggiare eventuali usi non autorizzati e permettere di individuare in breve tempo l'eventuale manomissione.

6. Proposta di risoluzione

Il Municipio vi invita a

r i s o l v e r e:

- sono approvati i bilanci consuntivi 2006 del Comune e dell'Azienda acqua potabile;
- l'avanzo di gestione corrente del Comune di Fr 11'577.58 viene registrato in aumento del capitale proprio;
- l'avanzo d'esercizio dell'Azienda acqua potabile di Fr 241'760.80 viene registrato in aumento del capitale proprio;
- sono ratificati i seguenti sorpassi di spesa registrati sul conto investimenti del Comune:
 - Fr. 9'894.10 per il Gruppo promotore Pian Faloppia
 - Fr. 137.45 per l'acquisto dell'indicatore di velocità
 - Fr. 21.65 per la revisione del preventivo per il progetto della II fase campo di calcio
 - Fr. 1'800.00 installazione gruppo continuità nel palazzo comunale
 - Fr. 3'204.95 per la revisione del piano regolatore

Con perfetto ossequio

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
Avv. Gian Paolo Grassi

Il Segretario
Roberto Mazzola