



Balerna, 21 maggio 2026

Avviso di pubblicazione Domanda di costruzione Procedura di notifica

(art. 12 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione legge edilizia)

1. Istante:
Chiancianesi Marco, 6828 Balerna
2. Proprietario del fondo:
La Cà SA, 6850 Mendrisio
3. Genere dell'opera:
Cambio di destinazione da appartamento a ufficio al P3
4. Destinazione degli edifici o impianti:
Amministrativo
5. Descrizione del fondo:
Località: Viale Carlo Pereda 5
Nr. di mappa: 808 (PPP 30440) RFD Balerna
Superficie: 3'981 mq
Coltura: Edificio, altro rivestimento duro, giardino
6. Richiesta deroga:
Nessuna
7. Periodo di pubblicazione:
26 maggio / 9 giugno 2026
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso l'Ufficio tecnico comunale:
dalle ore 10.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 16.00 di ogni giorno feriale escluso il sabato.
9. Opposizioni (art. 8 Legge edilizia):
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto con il diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti con l'opera (art. 17 Regolamento di applicazione legge edilizia).

Per delega municipale
Ing. Massimo Negri
Capotecnico

Notificato a:

- istante: Chiancianesi Marco, 6828 Balerna
- amministratore: Fiduciaria Immobiliare Medici Sagl, 6850 Mendrisio
- proprietari confinanti: mappali 825, 971, 1000 RFD Balerna