



Via San Gottardo 90  
casella postale  
6828 Balerna  
Svizzera  
www.balerna.ch

Balerna, 29 aprile 2026

## **Avviso di pubblicazione Zona di Pianificazione Scheda R6 Piano direttore cantonale**

RM 355/14.04.2026

Il Municipio di Balerna,

richiamati:

- la Legge federale sulla pianificazione del territorio (LPT) del 22 giugno 1979;
- la Legge sullo sviluppo territoriale (Lst) del 21 giugno 2021;
- il Regolamento della Legge sullo sviluppo territoriale (RLst) del 20 dicembre 2011;

preso atto del preavviso della Sezione dello sviluppo territoriale (SST) del 8 aprile 2026;  
con Risoluzione municipale RM 355 del 14.04.2026

### **AVVISA**

1. È ordinata la pubblicazione ai sensi dell'Art. 59 Lst della Zona di Pianificazione Scheda R6 Piano direttore cantonale, per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente dal **29 aprile al 29 maggio 2026**.
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
  - Zona di pianificazione - Scheda descrittiva "Marzo 2026"
  - Zona di pianificazione – Piani grafici "Marzo 2026"
  - Preavviso Sezione sviluppo territoriale (SST) del 8 aprile 2026.
3. Gli interessati possono consultare la documentazione sul Portale cantonale di pubblicazione al seguente link: <https://www.test.variantipr.ti.ch> e presso l'Ufficio tecnico comunale, durante il periodo di pubblicazione, nei seguenti giorni e orari: dal lunedì al venerdì dalle 10.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 16.00.
4. Contro la Zona di pianificazione è dato ricorso al Tribunale cantonale amministrativo **entro quindici giorni** dalla scadenza del termine di pubblicazione; il ricorso non ha effetto sospensivo.  
Sono legittimati a ricorrere ogni persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione.
5. Il presente avviso è notificato ai proprietari dei fondi interessati con lettera raccomandata, e meglio i mappali:  
17, 18, 1018, 344, 1745, 1899, 1468, 1519, 963, 962, 1770, 945, 858, 1070, 795, 1025, 796, 1200, 793, 792, 791, 937, 938, 1704, 719, 1199, 1883, 968, 705, 936, 1438, 976, 1635, 1008, 880, 993, 912, 708, 1185, 982, 952, 972, 953, 913, 992, 983, 995, 996, 991, 943, 707, 944, 1793, 1066 RFD Balerna.

Il Municipio